

## LOCAL COMERCIAL DIÁFANO, EN MONTESA



### LOCAL EN ALQUILER EN ESPLUGUES DE LLOBREGAT - MONTESA

AMAT EMPRESAS presenta local comercial en alquiler, situado en el barrio de Montesa, una zona en plena expansión urbanística y residencial de Esplugues de Llobregat.

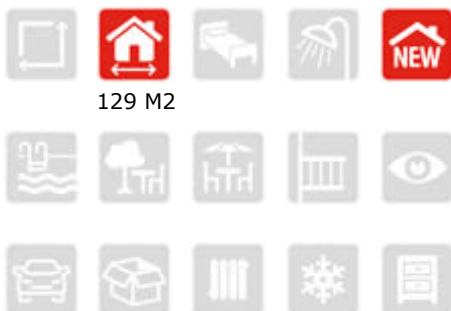
Local de 129 m<sup>2</sup>, situado a pie de calle, en la planta baja de un edificio de reciente construcción, con excelente visibilidad gracias a su ubicación en esquinera y rodeado de nuevas construcciones de viviendas, lo que garantiza un entorno dinámico y creciente.

El espacio se entrega totalmente diáfano y en bruto, ofreciendo una gran flexibilidad para adaptar la distribución a cualquier tipo de actividad. Cuenta con techos altos, estructura de pilares, salida de humos preinstalada y amplios frentes.

#### CARACTERÍSTICAS

#### UBICACIÓN

#### REF. 33753



129 M2



**1.400 €/mes**



VISÍTALO  
**360°**

