

## CASA DE POBLE AMB GARATGE, AL CENTRE



### CASA EN VENDA A RUBI - ZONA CENTRO

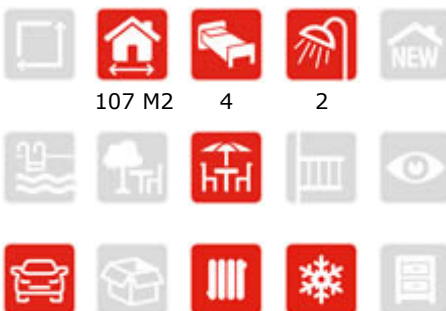
AMAT IMMOBILIARIS presenta aquesta acollidora casa en venda, situada en ple centre de Rubí, envoltada de tota mena de comerços i serveis, una ubicació ideal per a qui busca comoditat, tranquil·litat i una excel·lent connexió amb el dia a dia del municipi.

Es tracta d'una casa de poble entre mitgeres, amb 97 m<sup>2</sup> útils, distribuïts en 3 plantes, que ofereix una distribució pràctica i versàtil. La planta principal, destinada a la zona de dia, disposa de rebedor, àmplia cuina-office i saló-menjador, tots dos exteriors i molt lluminosos, creant un ambient càlid i acollidor. La planta superior acull la zona de nit, amb tres dormitoris exteriors, dos banys complets i sortida a terrassa, aportant comoditat i espais ben diferenciats. A la planta baixa hi trobem un espai diàfan amb lavabo, ideal tant com a garatge com per a local professional.

#### CARACTERÍSTIQUES

#### UBICACIÓ

REF. 33604



450.000 €

ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA	Consum d'energia s'habitual	Emissió CO <sub>2</sub> (kg/dia)
A (més eficient)		
B		
C		
D		
E	216	42
F		
G (menys eficient)		

VISITAT  
360°

