

## CASA A 4 VENTS AMB PISCINA PRIVADA A SANT JUST



## CASA EN VENDA A SANT JUST DESVERN - BELLSOLEIG

A la prestigiosa zona de BellSoleig, a Sant Just Desvern, es troba aquest encantador xalet - unifamiliar aïllat, disponible en venda. Amb 221 m<sup>2</sup> construïts i un ampli terreny de 433 m<sup>2</sup>, aquesta propietat ofereix espai i comoditat per a tota la família.

L'immoble consta de 3 dormitoris i 2 banys, perfectament distribuïts. Un saló-menjador, una cuina completament equipada i balcons-terrasses que ofereixen vistes panoràmiques de la zona. També disposa d'un distribuïdor i un espai addicional que pot ser utilitzat com a sala d'estar o dormitori. Té aparcament tancat. Destaquem la seva lluminositat i amplitud, gràcies a les seves estances exteriors i al seu cuidat jardí. També compta amb una piscina

### CARACTERÍSTIQUES

### UBICACIÓ

### REF. 31398



875.000 €

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA |               | Consum d'energia<br>kWh/m <sup>2</sup> /any | Emissió<br>kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /any |
|-------------------------------------|---------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| A                                   | Molt eficient |                                             |                                                    |
| B                                   |               |                                             |                                                    |
| C                                   |               |                                             |                                                    |
| D                                   |               | 31                                          | 148                                                |
| E                                   |               |                                             |                                                    |
| F                                   |               |                                             |                                                    |
| G                                   | Molt eficient |                                             |                                                    |

VISITA  
360°





