

## PISO DÚPLEX CON MAGNÍFICA TERRAZA EN SANT JUST



### PISO EN VENTA EN SANT JUST DESVERN - ILLA WALDEN

Ático tipo dúplex a dos vientos, con magníficas vistas y 2 terrazas. Situado en el barrio sur de Sant Just, una de las zonas más comerciales y mejor conectadas tanto con el centro del pueblo como accesos a Barcelona y entorno.

Dúplex totalmente exterior, muy soleado y luminoso. Se distribuye en planta noble con acogedor recibidor, baño de cortesía, amplio salón-comedor de 35 a 2 con salida a 1ª terraza orientada a oeste con magníficas vistas y cocina tipo office con acceso a despensa y lavadero y salida a 2ª terraza orientada al este con vistas a la zona comunitaria ajardinada. En planta superior, se encuentra la zona de noche con 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, 2 dormitorios individuales y 2 baños completos. Además la vivienda dispone de 1 plaza de garaje y 1 trastero en la mis

#### CARACTERÍSTICAS

#### UBICACIÓN

#### REF. 31373

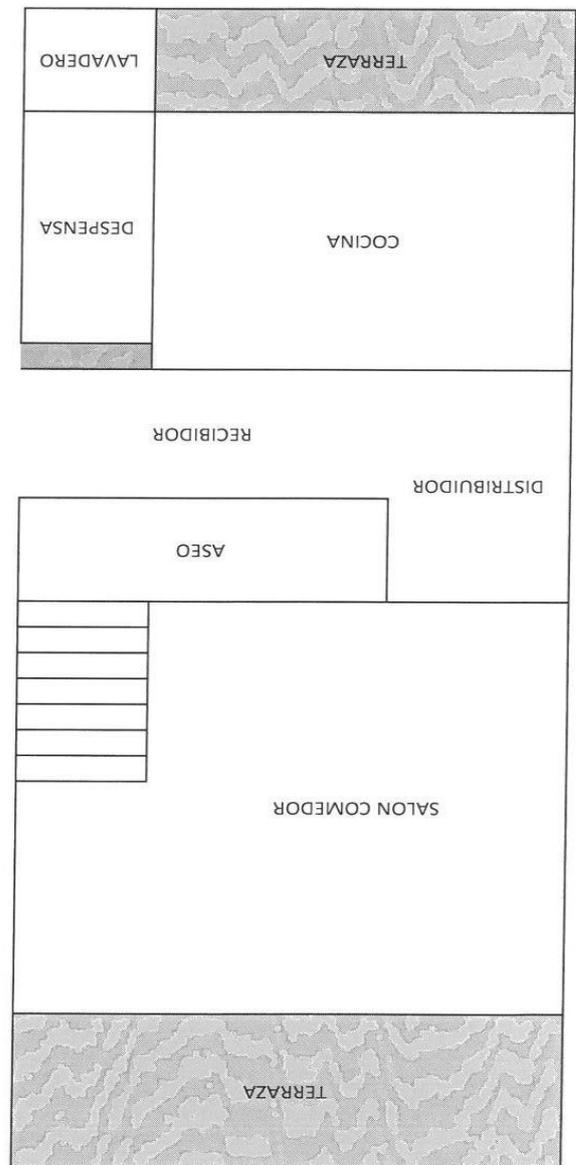
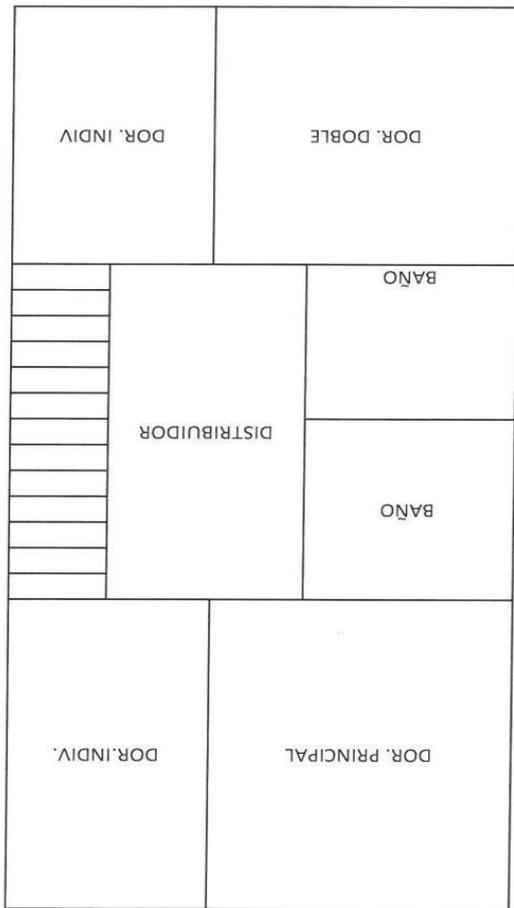


520.000 €

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m²/año	Emissiones de CO2/m²/año
A (más eficiente)		
B		
C		
D		
E	146	30
F		
G (menos eficiente)		

VISÍTALO  
360°





CROKIS - PLANO DISTRIBUCION VIVIENDA - APROXIMADO