

JARDINS DE L'AMETLLA- CASA PAREADA NUEVA CON JARDÍN DE 180 M2



CASA CHALET EN VENTA EN AMETLLA DEL VALLES (L')

Casa pareada de nueva construcción, de 243 m2 construidos, 190 m2 utiles, cómodamente distribuidos en 3 plantas. Dispone de amplio salón-comedor con cocina semi abierta y salida a terraza de 15 m2 más aseo de cortesía y acceso a garaje con capacidad para 2 vehículos. En planta inferior, 3 dormitorios, 1 baño completo, lavadero-trastero de 26 m2 y salida a gran jardín privado de 180 m2 con posibilidad de instalar piscina. Finalmente, en 2ª planta, 1 dormitorio tipo suite con baño integrado y salida a terrazas de 40 y 5 m2 con vistas inigualables de todo el Vallès. JARDINS DE L'AMETLLA es una promoción de nueva construcción, de 14 casas apareadas con gran jardín privado y posibilidad de construir piscina. Viviendas proyectadas con cuidado diseño, que junto a la calidad de los materiales, les dotaran de sostenibilidad y gran confort. Casas de 240 m2 distribuidos en 3 plantas que disponen de amplio jardín

CARACTERÍSTICAS

UBICACIÓN

REF. 31131



451.050 €

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m²/año	Emissiones de CO2/m²/año
A (más eficiente)		
B	80,0	15,0
C		
D		
E		
F		
G (menos eficiente)		

VISÍTALO
360°

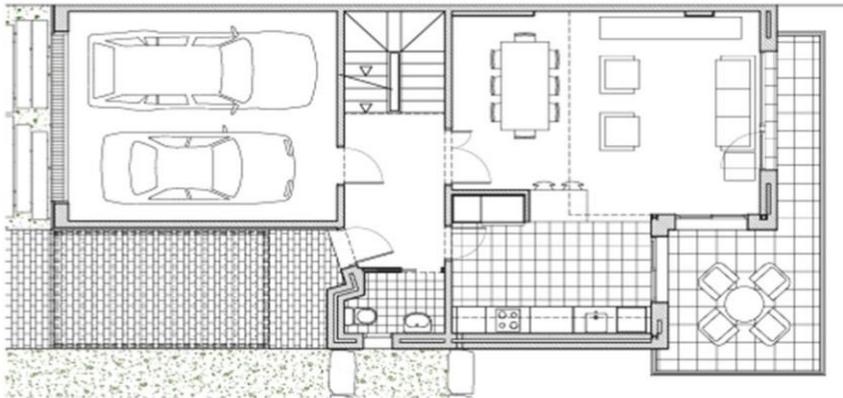


14 HABITATGES UNIFAMILIARS

CARRER C DEL PLA PARCIAL COROMINES MILLET, L'AMETLLA DEL VALLÈS (BARCELONA)



PLANTA SOTERRANI	SUP. UTIL
E ESCALA	3,50 m ²
T TRASTER	24,00 m ²
D DISTRIBUIDOR	8,58 m ²
S SAFAREIG	2,00 m ²
B1 BANY 1	5,20 m ²
H1 HABITACIÓ 1	6,58 m ²
H2 HABITACIÓ 2	13,00 m ²
H3 HABITACIÓ 3	12,40 m ²
TOTAL SUP. UTIL P SOTERRANI	78,20 m²
PO PORXO	10,20 m ²



PLANTA BAIXA	SUP. UTIL
R REBEDOR	7,15 m ²
E ESCALA	4,50 m ²
S SALA	28,85 m ²
C CUINA	11,35 m ²
B2 BANY 2	2,85 m ²
GA GARATGE	26,38 m ²
TOTAL SUP. UTIL P BAIXA	81,18 m²
T TERRASSA	15,45 m ²



PLANTA PRIMERA	SUP. UTIL
D DISTRIBUIDOR	2,50 m ²
E ESCALA	1,25 m ²
H4 HABITACIÓ 4	24,75 m ²
B3 BANY 3	5,35 m ²
TOTAL SUP. UTIL P PRIMERA	33,85 m²
T1 TERRASSA 1	5,20 m ²
T2 TERRASSA 2	40,00 m ²

SUPERFÍCIES

HABITATGE 1

Superfície construïda total	243,20 m ²
Superfície (d) interior	190,21 m ²
Terrassa planta baixa	15,45 m ²
Terrassa planta primera 1	5,20 m ²
Terrassa planta primera 2	40,00 m ²
Jardí privat	180,38 m ²



C/ Aiguada 14-15, baixada 1 - Sant Cugat del Vallès
Tel: 93 504 80 80

Les superfícies són orientatives i poden patir petites variacions segons existents documentats en projecte

TARGUS
Vendut amb encàrrec