BAJO DUPLEX EN VENTA EN SANT GERVASI

PISO EN VENTA EN BARCELONA - EL PUTXET I FARRÓ

Piso bajo en venta ubicado en la prestigiosa zona de Sant Gervasi, cerca de Plaza Molina, con 108 m² de espacio construido en dos niveles para separar las áreas de día y noche. Ha sido completamente renovado con un diseño exclusivo y materiales de alta calidad para garantizar la funcionalidad y la entrada de luz natural.

Al entrar al duplex, encontramos el salón-comedor con cocina integrada, equipada con electrodomésticos de última generación y un baño completo. Un amplio espacio de doble altura actúa como lucernario y conecta con la zona de noche a través de escaleras, con un espacio polivalente decorado con un árbol natural.
La reforma se centra en espacios diáfanos y funcionales, con 2 amplios dormitorios (uno con vestidor), lavabo comple

CARACTERÍSTICAS

108 M2 2 2

UBICACIÓN

REF. 30919

430.000 €

VISÍTALO 360°

Información facilitada por la propiedad. Esta oferta puede estar sujeta a cambios de precio, error/omisión, y/o cambios en la disponibilidad del inmueble. 20/05/2024

PLANTA SÓTANO (COTA -3,00 m)

4	DORMITORI 1	15.31 m²
5	DORMITORI 2	10.17 m²
6	LAVABO 2	8.51 m²
7	CIRCULACIONS	9.72 m²
8	VESTIDOR	1.84 m²
9	SALA INSTAL·LACIONS	3.78 m²
	TOTAL SUP.útil P.SÓTANA	49.12 m²

REFORMA DUPLEX

PLANTA BAIXA (COTA 0,0 m)

1	LAVABO 1	2.78 m²
2	VESTÍBUL	1.50 m²
3	SALA DESTAR-MENJADOR	27.34 m²
	TOTAL SUP.útil P.BAIXA	31.60 m²