

JARDINS CAN MATAS - ÀTIC NOU AMB 2 DORMITORIS I TERRASSA



PIS EN VENDA A TIANA

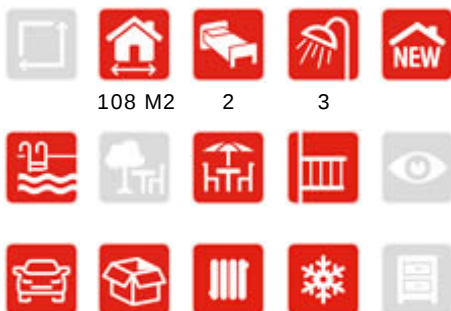
Àtic dúplex cantoner orientat a les zones enjardinades de l'entorn, distribuït en cuina semioberta a saló-menjador, 2 habitacions dobles, una d'elles tipus suite, 2 banys i terrassa amb accés des del saló. Zona polivalent de 21 m² amb bany a planta coberta i solàrium d'11 m².

UNA LLAR PER AL FUTUR. Jardins de Can Matas, és un projecte de 5 edificis de planta baixa i dues alçades, amb 12-15 habitatges per edifici, aconseguint la integració de les àmplies zones verdes. Construcció sostenible, energèticament eficient i respectuosa amb el medi ambient. Habitatges cantoners o passants, de disseny atractiu i innovador i gràcies a la seva elaborada distribució permet gaudir d'una il·luminació i vistes úniques. Àmplies terrasses

CARACTERÍSTIQUES

UBICACIÓ

REF. 30681



490.000 €

ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA		Consum d'energia kWh/m ² /any	Emissió kg CO ₂ /m ² /any
A	Molt eficient		
B			
C			
D			
E			
F			
G	Molt ineficient		

VISITA' 360°

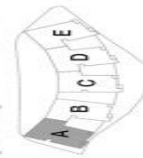
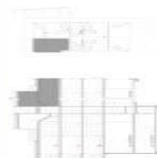




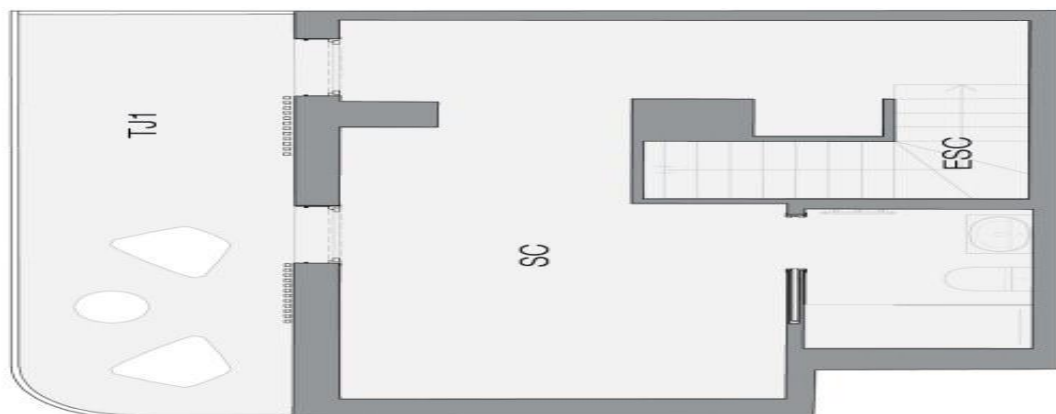
EDIFICI A
PLANTA SEGONA
HABITATGE 2.2

SUPERFÍCIES INTERIORS		m ²
Superfície útil		
Cuina	K	0,00
Estra-Almagador	EM	0,00
Estra-Margaleida-Cuina	EMK	25,57
Dormitori 1	D1	11,11
Habitatge Dormitori 1		
Dormitori 2	D2	10,19
Dormitori 3	D3	0,00
Dormitori 4	D4	0,00
Bany principal	CH	2,48
Bany secundari	CH2	2,80
Habitatge	R	3,69
Passadís Distribució	D	4,74
Saló de rebre (1)	LI	1,39
Escala	ESC	2,89
Escalera de Coberta	ESC	27,94
TOTAL ÚTIL INTERIOR	86,80	
TOTAL CONSTRUÏDA INTERIOR	107,83	

SUPERFÍCIES EXTERIORS		m ²
Superfície Construida		
Terasa/Plaça 1	TC1	6,66
Terasa/Plaça 2	TC2	
Terasa/Plaça 3	TC3	11,91
Terasa/Plaça 4	TC4	
TOTAL CONSTRUÏDA EXTERIOR	18,57	



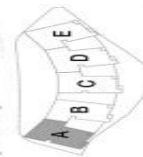
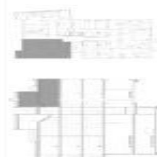
Immobilis des de 1948



EDIFICI A
PLANTA SEGONA
HABITATGE 2.2

SUPERFÍCIES INTERIORS		m ²
Superfície útil		
Cuina	K	0,00
Estra-Almagador	EM	0,00
Estra-Margaleida-Cuina	EMK	25,57
Dormitori 1	D1	11,11
Habitatge Dormitori 1		
Dormitori 2	D2	10,19
Dormitori 3	D3	0,00
Dormitori 4	D4	0,00
Bany principal	CH	2,48
Bany secundari	CH2	2,80
Habitatge	R	3,69
Passadís Distribució	D	4,74
Saló de rebre (1)	LI	1,39
Escala	ESC	2,89
Escalera de Coberta	ESC	27,94
TOTAL ÚTIL INTERIOR	86,80	
TOTAL CONSTRUÏDA INTERIOR	107,83	

SUPERFÍCIES EXTERIORS		m ²
Superfície Construida		
Terasa/Plaça 1	TC1	6,66
Terasa/Plaça 2	TC2	
Terasa/Plaça 3	TC3	11,91
Terasa/Plaça 4	TC4	
TOTAL CONSTRUÏDA EXTERIOR	18,57	



Immobilis des de 1948

