

## PRECIÓS DÚPLEX A PLANTA BAIXA AMB PISCINA.



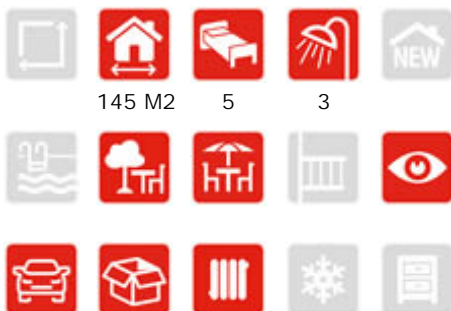
### PIS EN VENDA A SANT JUST DESVERN - BARRI CENTRE

Dúplex, a la planta baixa, en un dels millors barris de Sant Just, que destaca per la seva comoditat i proximitat a tots els serveis. Pis, ubicat en edifici de 4 veïns amb piscina i zona enjardinada, únic per la seva amplitud, lluminositat i fantàstica distribució.

La planta baixa compta amb un ampli rebedor, un lluminós saló menjador amb accés directe al jardí comunitari, on gaudir de vetllades en família o amb amics, una àmplia cuina tipus office amb gran rebost independent, un dormitori tipus suite amb armari encastats i un bany complet. A la planta superior hi trobem quatre habitacions; 1 doble, 2 individuals, actualment convertides en una habitació doble, i 1 suite amb armari encastat.

En aquesta planta a més hi ha dos banys complets i una galeria a horis d'ara tancada com a habitació de servei o ni

#### CARACTERÍSTIQUES



#### UBICACIÓ



#### REF. 30305

575.000 €



| ESCALA DE LA CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m²/año | Emissiones de CO2/m²/año |
|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| A                                     | Menos eficiente               |                          |
| B                                     |                               |                          |
| C                                     |                               |                          |
| D                                     |                               |                          |
| E                                     |                               |                          |
| F                                     |                               |                          |
| G                                     | Más eficiente                 |                          |

182 38

VISITALL 360°



