

## JARDINS DE CAN MATAS



### PIS EN VENDA A TIANA

Àtic dúplex cantoner, orientat cap a les zones enjardinades de l'entorn. Es distribueix diferenciant la zona de dia i de nit. Consta de cuina semi-oberta a saló-menjador amb un total de 38m<sup>2</sup>, 3 habitacions dobles, una d'elles tipus suite de 20m<sup>2</sup>, dos banys i terrassa amb accés des del saló. En planta coberta zona polivalent de 21m<sup>2</sup> amb bany i solàrium de 25m<sup>2</sup>.

UNA LLAR PER AL FUTUR. Jardins de Can Matas, és un projecte de 5 edificis de planta baixa i dues alçades, amb 12-15 habitatges per edifici, aconseguint la integració de les àmplies zones verdes. Construcció sostenible, energèticament eficient i respectuosa amb el medi ambient. Habitatges cantoners o passants, de disseny atractiu i innovador i gràcies a la seva elaborada distribució permet gaudir d'una il·luminació i vistes úniques. Àmplies terrasses

### CARACTERÍSTIQUES

### UBICACIÓ

### REF. 30144



650.000 €

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA |                 | Consum d'energia<br>kWh/m <sup>2</sup> /any | Emissió<br>kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /any |
|-------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| A                                   | Molt eficient   |                                             |                                                    |
| B                                   |                 |                                             |                                                    |
| C                                   |                 |                                             |                                                    |
| D                                   |                 |                                             |                                                    |
| E                                   |                 |                                             |                                                    |
| F                                   |                 |                                             |                                                    |
| G                                   | Molt ineficient |                                             |                                                    |

VISITAT  
360°



