

## EXCELSIOR



### CASA CHALET EN ALQUILER EN SANT JUST DESVERN - CAN SAGRERA

Casa ubicada en el centro de la población sobre un solar de 990 m2 de los cuales hay ocupados 200 m2, con una superficie construida total de 860 m2. Garage de 350 m2 de fácil acceso y maniobrabilidad, con capacidad para 10 coches. Habitación de servicio de 20 m2 con baño y entrada de luz natural. Sala de aguas, con bañera de hidromasaje para cuatro personas, sauna y piscina climatizada con nado a contracorriente, ducha y baño. Planta baja de 140 m2: Toda la planta con mármol 'serpigiante' excepto cocina y lavadero. El vestíbulo de 18 m2 da acceso a todas las estancias, salón, cocina, jardín, garaje, ascensor. Baño de cortesía 10 m2 con ducha. Salón-comedor 85 m2 con chimenea y orientado con sus grandes ventanales al jardín. Cocina office 30 m2 totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. Cuarto de plancha/lavado de 9 m2 y una habitación/despacho con armarios empotrados.

#### CARACTERÍSTICAS

#### UBICACIÓN

#### REF. 29781

990 M2	860 M2	5	6	



18.000 €/mes

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m²/año	Emissiones CO2/m²/año
A (más eficiente)		
B		
C		
D	96	19
E		
F		
G (menos eficiente)		

REF. PRECIO €/m2	
Índ. Inferior	0,00
<b>Índice</b>	<b>0,00</b>
Índ. Superior	0,00

