

DIAGONAL MAR



PISO EN VENTA EN BARCELONA - DIAGONAL MAR

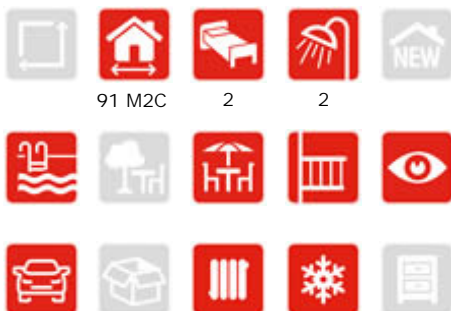
Exclusiva vivienda ubicada en una de las torres de Diagonal Mar, dentro del complejo Illa del Cel. Complejo residencial que disfruta de una gran piscina, zona ajardinada, parque infantil y vigilancia 24h. Todo ello, a escasos minutos del mar y acceso a la ronda litoral, para una rápida comunicación de entrada y salida de Barcelona. Fantástico piso con distribución excelente y sin pérdida de m², al no tener grandes pasillos ni zonas de paso. La zona de día se compone de recibidor con armario empotrado, cocina totalmente equipada y abierta al salón-comedor, todo ello un gran espacio de 33 m² con salida a terraza de 15 m² orientada al mar. La zona de noche dispone de 2 habitaciones con armarios empotrados y exteriores también a terraza (1 tipo suite con baño) y 2º baño con bañera. Calefacción, aire acondicionado centralizado mediante conductos y 1 plaza de aparcamiento opcional por 25.000€

CARACTERÍSTICAS

UBICACIÓN

REF. 29092

VISÍTALO



598.000 €



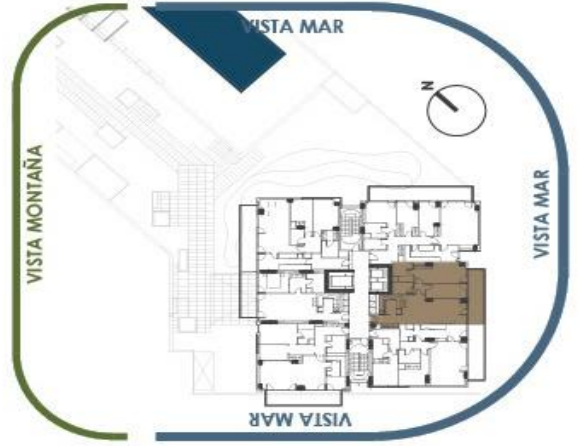
ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones CO ₂ / m ² año
A	Más eficiente	
B		
C		
D		
E	71	15
F		
G	Menos eficiente	



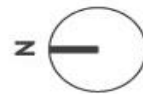


SUPERFICIES ÚTILES (m²)

1	Cocina / Office	6.70	5	Baño 1	4.98
2	Salón / Comedor	25.13	6	Baño 2	3.60
3	Habitación suite	15.53	7	Distribuidor	6.30
4	Habitación 2	9.30	8	Terraza 1	14.90
SUPERFICIE ÚTIL TOTAL					86.51
SUPERFICIE CONSTRUIDA					111.48



ILLA DEL CEL BARCELONA



TORRE A - Planta 1 a 16 puerta 4ª

DIAGONAL MAR TOWERS
ILLA DEL CEL

*Este plano no constituye documento contractual. La información que contiene es orientativa y de carácter general.