

## BONICA CASA REFORMADA PER PODER QUALSEVOL TIPUS DE NEGOCI



### LOCAL EN LLOGUER A SANT CUGAT DEL VALLES - SANT FRANCESC

Bonica casa reformada per a posar qualsevol tipus de negoci. Situada a la zona de Sant Francesc, a un carrer tranquil a un pas de Monestir i Coll Favà. Casa diàfana ideal per a despatx, estudi, llar d'infants, showroom, etc. Dividida en 2 plantes, a la primera hi trobem un espai diàfan amb molta entrada de llum, gràcies als seus grans finestrals i una claraboia, preparat amb buit d'ascensor i lavabo, baixant a la part de sota trobem una altra zona diàfana amb un bany amb dutxa i 2 sortides a terrasses, una petita interior i una altra gran terrassa exterior. Demani informació sense compromís.

#### CARACTERÍSTIQUES



#### UBICACIÓ



#### REF. 29050

2.500 €/mes



ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA	Consum d'energia (kWh/m² any)	Emissió (kg CO <sub>2</sub> /m² any)
A	Molt eficient	
B		
C		
D		17
E		90
F		
G	Menys eficient	

#### VISITAT 360°

