

¡UN CLÁSICO A ESTRENAR!



PISO EN ALQUILER EN BARCELONA - EIXAMPLE DRETA

Amat Immobiliaris les presenta este ático-dúplex ubicado en Rambla Catalunya en una espectacular finca catalogada de estilo modernista con servicio de conserjería. Por sus características nos permite vivir rodeado de la belleza clásica de la vivienda con todas las comodidades actuales; aire acondicionado, calefacción, parquet, cierres de aluminio, gran terraza con pérgola, grandes espacios y techos altos y ornamentados, baños y cocina a estrenar.

La vivienda se distribuye en 2 plantas con un total de 280 m<sup>2</sup>, incluyendo 2 grandes terrazas, una de 30 m<sup>2</sup> en la habitación principal con orientación oeste y una de 10 m<sup>2</sup> en otra habitación con orientación este y vistas a la preciosa Rambla de Catalunya.

En la planta inferior disponemos de la zona de día con un amplio salón y comedor, además de una gran cocina semi-

CARACTERÍSTICAS

UBICACIÓN

REF. 28917

- 
- 280 M2C
- 5
- 4
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- 



5.300 €/mes



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones CO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año
A	Más eficiente	
B		
C		
D		
E		
F		
G	Menos eficiente	

210 0.44

Índ. Superior  
- €/m<sup>2</sup>/mes

Renta anterior:  
- €/mes



