

## FANTÁSTICO LOCAL EN AVENIDA DIAGONAL



### LOCAL EN ALQUILER EN BARCELONA - EIXAMPLE DRETA

Local en alquiler en avenida Diagonal, Eixample Dreta, entre la calle Roger de Llúria y Bruc, en frente de la Casa de les Punxes. Buenas comunicaciones por Metro L3 Diagonal, L5-L4 Verdaguera, Autobuses y Bicing.

Local en buen estado, con una fachada de 3,3m. Tiene una superficie en planta baja de 40m2.

Medidas: 6m ancho; 6,5m fondo; 2,5m altura.

Diáfano, actualmente distribuido en: sala comercial de 28m2 y almacén de 12m2

Dispone de persiana y cierres acristalados, aire acondicionado con bomba de calor, suelo de parqué, 1 aseo, falso techo y luminarias.

Suministro de luz dado de alta, pendiente de contratar el de agua

#### CARACTERÍSTICAS

#### UBICACIÓN

REF. 28240

VISÍTALO



875 €/mes



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m²/año	Emissiones CO2/m²/año
A	Más eficiente		
B			
C			
D			
E		250	66
F			
G	Menos eficiente		

