

OBRA NOVA AL CENTRE



PIS EN VENDA A SANT CUGAT DEL VALLES

Dos últims pisos d'obra nova, de propera construcció, en règim de comunitat de béns. Habitatges únics al centre de Sant Cugat, on els acabats de primera qualitat i màxim confort s'uneixen per satisfer totes les necessitats dels que hi visquin. La seva distribució racional, la seva eficiència i sostenibilitat, el seu disseny intemporal, al costat de les seves àmplies estades i lluminositat, fan d'aquests habitatges un luxe, al què vostè pot aspirar.

141 m2 construïts amb ampli saló-menjador amb sortida a balcó de 9 m2, cuina-office semi oberta, 1 suite, 3 dormitoris dobles, 2 banys complets, 2 places de parking i 1 traster opcionals. Finestres d'alumini marca Technal amb triple vidre i càmera aïllant. Persianes motoritzades. Terra de parquet flotant de fusta de roure natural marca Yvyra. Cuina i banys grès porcel·lànic de Saloni. Cuina amb mobles alts i baixos marca Dica. Tauler de silstone blanc. Electro

CARACTERÍSTIQUES



141 M2C

4

2

UBICACIÓ



REF. 28020

625.000 €



ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA		Consum d'energia (kWh/m² any)	Emissió (kg CO2/m² any)
A	Molt eficient	< 15	< 3
B	Eficient	15 - 25	3 - 6
C		25 - 35	6 - 10
D		35 - 45	10 - 15
E		45 - 55	15 - 21
F		55 - 65	21 - 29
G	Menys eficient	> 65	> 29

EN TRÀMIT

VISITALL 360°

