

## APARTAMENTO TOTALMENTE REFORMADO EN SANTA MARIA DEL MAR



### PISO EN VENTA Y ALQUILER EN BARCELONA - BORN - SANTA CATERINA

Pisos situados en el casco antiguo de Barcelona en una de las calles más emblemáticas del barrio del Born, junto a Santa María del Mar. La edificación original data de finales del siglo XVI principios del XVII, coexiste sin embargo con ampliaciones y modificaciones posteriores que alteraron la construcción original.

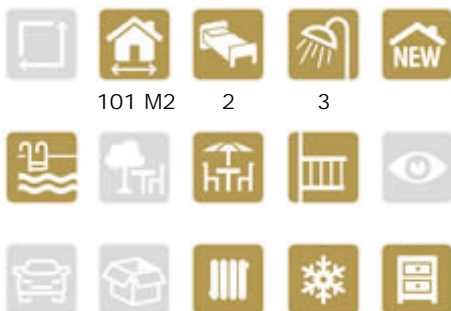
Apartamento totalmente reformado en el Born a escasos 10 metros de la basílica de Santa María del Mar en una finca totalmente rehabilitada y con una zona comunitaria en su azotea con una pequeña piscina, una zona con barbacoa y chill-out realmente con encanto. Consta de dos habitaciones con dos baños en suite, un aseo de cortesía, un gran salon con cocina americana y una salida a balcon con vistas a un jardín vertical.

El distrito de Ciutat Vella de Barcelona es el núcleo más antiguo de la ciudad y su centro histórico, teniendo la mayor

### CARACTERÍSTICAS

### UBICACIÓN

### REF. 27053



101 M2

2

3



2350 €/mes



ESCALA DE LA CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo energético kWh/m²/año	Emissiones CO2/m²/año
A (Más eficiente)		
B		
C		
D		
E	109	18
F		
G (Menos eficiente)		

### REF. PRECIO €/m2

Índ. Inferior	10,05
<b>Índice</b>	<b>11,35</b>
Índ. Superior	17,11