

## RESID. LES TERRASSES - MAS LLUÍ

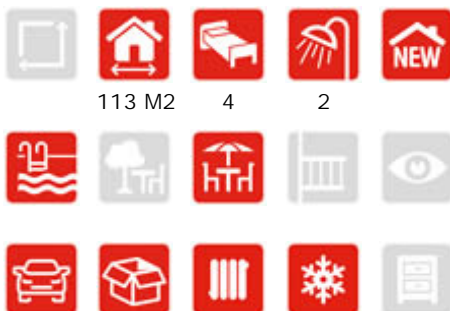


### PIS EN LLOGUER A SANT JUST DESVERN - MAS LLUÍ

Fantàstic habitatge, nou a estrenar i totalment exterior, de 112,6m<sup>2</sup> i gran terrassa de 26m<sup>2</sup> orientat al sud-oest amb vistes a un carrer de vianants molt tranquil. Disposa de rebedor amb un armari encastat, zona de dia amb un ampli saló-menjador, cuina independent amb zona office i 1 habitació individual (tot amb sortida a la gran terrassa). La zona de nit disposa de 3 dormitoris més amb vistes a la zona comunitària (2 individuals amb armaris encastats i 1 tipus suite amb vestidor i bany incorporat), més un 2n bany complet pel servei general de l'habitatge. A més a més, 1 plaça de pàrquing i 1 traster inclosos en el preu.

Projecte residencial per a llogar, nou a estrenar, amb zona comunitària enjardinada i piscina a Mas Lluí, una de les zones residencials amb més encant per la situació al inici del parc de Collserola i amb tot tipus de serveis al seu abast

#### CARACTERÍSTIQUES



#### UBICACIÓ



#### REF. 26960

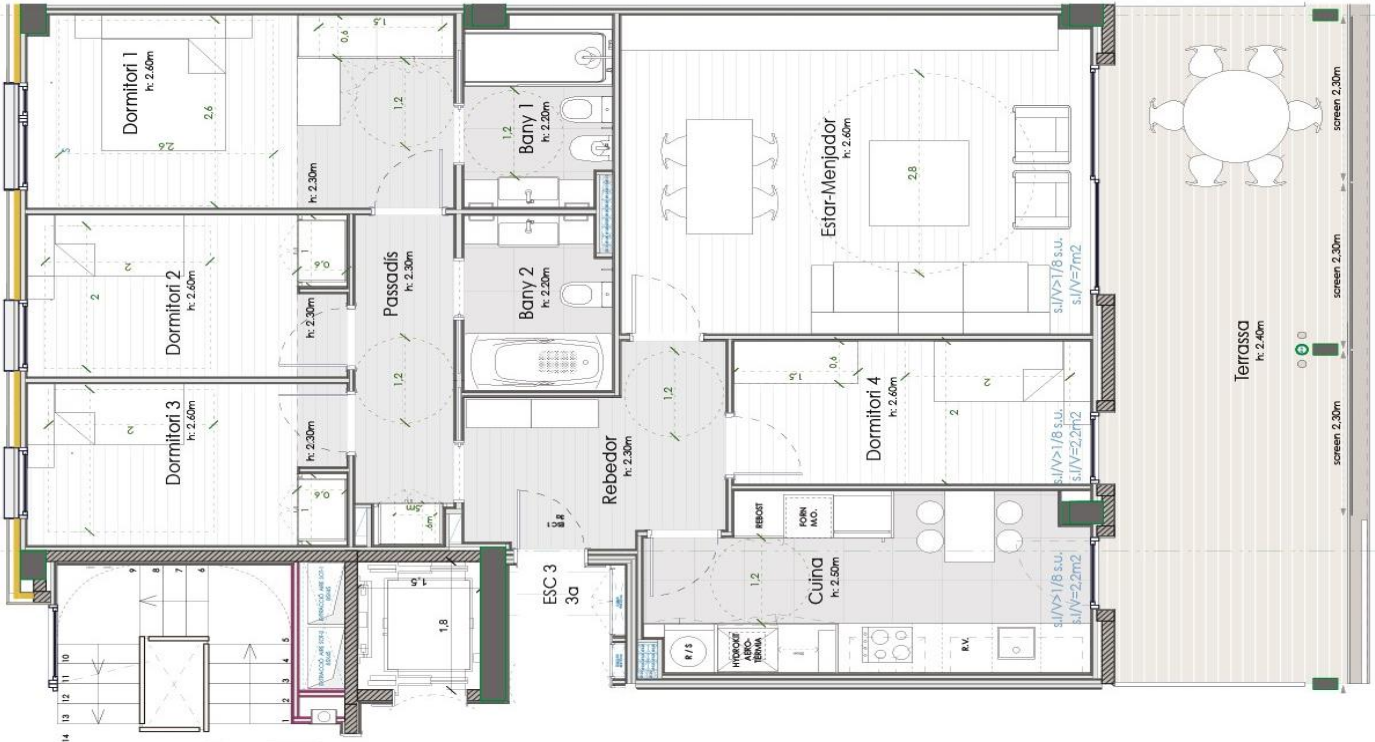
1.675 €/mes



ESCALA DE LA CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> /año	Emissiones de CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /año
A	Más eficiente		
B		40	6
C			
D			
E			
F			
G	Menos eficiente		

#### REF. PREU €/m<sup>2</sup>

Índ. Inferior	9,58
<b>Índex</b>	<b>9,94</b>
Índ. Superior	14,36



Habitatge D1b Planta tipus

