

LLUERNA HOMES



FLAT FOR SALE IN CORNELLA DE LLOBREGAT - FONTSANTA

Magnificent apartment with 3 bedrooms, totally exterior, with a functional and comfortable distribution. It has a spacious living-dining room with access to terrace of 42,05sqm, kitchen "office type", 3 bedrooms, one of them type suite and 2 bathrooms. Parking spaces in the same building.

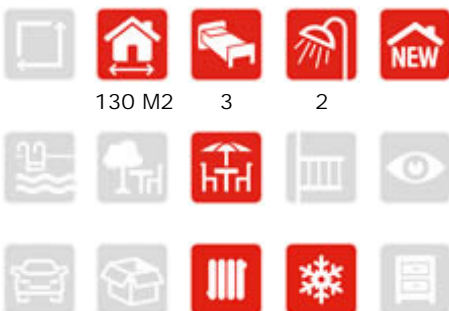
Homes designed to enjoy all its environments, practical and comfortable distributions, magnificent qualities where design, quality and comfort are essential objectives of this promotion.

Lluerna Homes is located in one of the most residential areas of Cornellá, next to the "Parc de les Aigües", an area with all kinds of services and shops at your fingertips, very well connected through public transport, as well as a wide network of fast roads that will connect you with the center of Barcelona or any point of the Baix Llobregat

CHARACTERISTICS

LOCATION

REF. 26711



375.000 €



ESCALA DE LA CLASIFICACION ENERGETICA		Consumo energético (kWh/m²/año)	Emissiones (kg CO2/m²/año)
A	Más eficiente	15	0,35
B		16	0,38
C		17	0,41
D		18	0,44
E		19	0,47
F		20	0,50
G	Menos eficiente	21	0,53

TAKE A LOOK 360°



Piso 2 · 3º

Vivienda con 3 dormitorios y 2 baños

Datos de la vivienda

Recibidor - Distribuidor Estar - Comedor - Cocina	37,21 m2
Distribuidor 2	3,62 m2
Habitación 1	11,21 m2
Habitación 2	6,99 m2
Habitación 3	8,89 m2
Baño 1	3,73 m2
Baño 2	3,90 m2
Sup. Total Útil	75,55 m2
Terraza	41,79 m2
Sup. Total Construida	129,58 m2



Documentación informativa sin carácter contractual, elaborada a partir del Proyecto Básico presentado para licitación de la licencia de obras, información sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma, sin que ello implique alteración significativa del objeto y sin incurrir en las responsabilidades de los profesionales intervinientes en materia de información y entrega de documentación de licencia a cargo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 635/2008 y demás normas que pudieran complementarlo, ya sea de carácter estatal o autonómico.muebles de cocina son una aproximación meramente representativa. Toda la información y entrega de documentación de licencia a cargo conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 635/2008 y demás normas que pudieran complementarlo, ya sea de carácter estatal o autonómico.