

LLUERNA HOMES



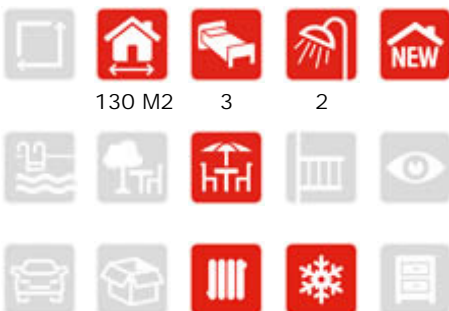
PISO EN VENTA EN CORNELLA DE LLOBREGAT - FONTSANTA

Magnífica vivienda totalmente exterior con una distribución funcional y cómoda. Dispone de recibidor y espacioso salón-comedor con cocina-office semi-abierta de 37m² (todo con salida a gran terraza de 42m²), 3 dormitorios (1 tipo suite con vestidor y baño) y 2º baño completo. Plazas de garaje en el mismo edificio. Viviendas pensadas y diseñadas, para disfrutar de todos sus ambientes, distribuciones prácticas y cómodas, magnificas calidades donde el diseño, la calidad y el confort, son objetivos imprescindibles de esta promoción. Lluerna Homes se encuentra en una de las zonas más residenciales de Cornellá, junto al Í Parc de les Aigües i una zona con todo tipo de servicios y comercios a su alcance, muy bien comunicada a través de transportes públicos, así como una amplia red de vías rápidas que le conectarán con el centro de Barcelona o cualquier punto del Baix Llobregat.

CARACTERÍSTICAS

UBICACIÓN

REF. 26711



375.000 €



| ESCALA DE LA CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA | | Consumo energético anual (kWh/m ²) | Emissió de CO ₂ (kg/m ²) |
|---------------------------------------|-----------------|--|---|
| A | Más eficiente | | |
| B | | | |
| C | | | |
| D | | | |
| E | | | |
| F | | | |
| G | Menos eficiente | | |

VISÍTALO
360°



Piso 2 · 3º

Vivienda con 3 dormitorios y 2 baños

Datos de la vivienda

| | |
|--|-----------|
| Recibidor - Distribuidor Estar - Comedor - Cocina | 37,21 m2 |
| Distribuidor 2 | 3,62 m2 |
| Habitación 1 | 11,21 m2 |
| Habitación 2 | 6,99 m2 |
| Habitación 3 | 8,89 m2 |
| Baño 1 | 3,73 m2 |
| Baño 2 | 3,90 m2 |
| Sup. Total Útil | 75,55 m2 |
| Terraza | 41,79 m2 |
| Sup. Total Construida | 129,58 m2 |



Documentación informativa sin carácter contractual, elaborada a partir del Proyecto Básico presentado para licitación de la licencia de obras, información sujeta a modificaciones necesarias por exigencias de orden técnico, jurídico o comercial durante el transcurso de la obra o una vez finalizada la misma, sin que ello implique alteración significativa del objeto y sin meras las calidades de los materiales, infraestructuras exteriores, instalaciones y muebles a posibles modificaciones, mobiliario no incluido, los acabados, calidades, colores, equipamiento, aparatos sanitarios y muebles de cocina son una aproximación meramente representativa. Toda la información y entrega de documentación se ajusta a lo dispuesto en el Real Decreto 635/2008 y demás normas que pudieran complementarlo, ya sea de carácter estatal o autonómico.