

## PARADIS DEL MAR-RESIDENCES



### PIS EN VENDA A MONTGAT - CENTRE

Promoció residencial "Paradis del Mar Residences" - Mongat Platja  
 Consta de 122 habitatges distribuïts en 5 escales d'1, 2, 3 i 4 habitacions, que disposaran de zones comunes amb de piscina i solàrium, parc infantil, àmplies àrees verdes i 4 locals comercials.  
 Dotat d'altres qualitats del Grup Porcelanosa amb acabats superiors en tots els interiors de l'habitatge.  
 La seva ubicació, a tan sols 2 minuts caminant de l'estació de tren Montgat, fa que el Residencial es trobi excel·lentment comunicat amb Barcelona i els seus voltants.

### CARACTERÍSTIQUES



134 M2C

2

2

### UBICACIÓ



REF. 26503

425.000 €



ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA		Consum d'energia (kWh/m² any)	Emissió (kg CO <sub>2</sub> /m² any)
A	Molt eficient	< 15	< 3,5
B	Eficient	15 - 30	3,5 - 7,5
C		30 - 45	7,5 - 15
D		45 - 60	15 - 25
E		60 - 75	25 - 35
F		75 - 90	35 - 45
G	Menys eficient	> 90	> 45

**EN TRÀMIT**

VISITALL  
360°

