

CASA DE DISSENY EN EXCEL.LENT AREA RESIDENCIAL



CASA EN VENDA A SANT CUGAT DEL VALLES

ZONA MASIA ROSAS

Casa unifamiliar aïllada de disseny a 5 minuts caminant dels FFGC, excel·lent àrea residencial a prop de serveis i molt tranquil·la. la casa gaudeix de molta privacitat i bona orientació. Distribuïda en tres plantes ; disposa de 4 habitacions (3 suites amb vestidor i 1 habitació de servei amb bany) Cuina office equipada, bany de cortesia , saló menjador amb accés a 2 porxos i jardí amb piscina. A la planta pis zona de nit amb 3 suites molt completes amb bany i vestidor, terrassa. A la planta soterrani; habitació de servei amb bany, pàrquing per tres cotxes, zona de safareig i planxa. Traster.

CARACTERÍSTIQUES



UBICACIÓ



REF. 26175

1.250.000 €



ESCALA DE LA CLASIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m²/año	Emissió de CO ₂ /m²/año
A	Menys de 15	Menys de 10
B	15 - 25	10 - 15
C	25 - 35	15 - 20
D	35 - 45	20 - 25
E	45 - 55	25 - 30
F	55 - 65	30 - 35
G	Menys de 65	Menys de 35

222 kWh/m²/año
58 kg CO₂/m²/año

VISITALL 360°

