

## ESPECTACULARES PISOS DE OBRA NUEVA CERCA DE LA PLAYA MAR BELLA



### PISO EN VENTA EN BARCELONA - EL POBLENOU

Piso de 96,61m<sup>2</sup> + patio interior de 9,14m<sup>2</sup>. Consta de recibidor, cocina equipada con horno, campana, placa de inducción y microondas, integrada al salón comedor orientado a patio de manzana, 3 habitaciones interiores (1 tipo suite y 2 individuales) y 2 baños (1 en la suite con ducha y otro con bañera).

Exclusiva promoción de obra nueva en la zona de Poblenou, uno de los barrios más deseados de Barcelona, a pocos metros de la playa Mar Bella.

Situada en una zona con gran variedad de oferta cultural, gastronómica y comercial. Con todo tipo de tiendas, desde las de más prestigio y lujo, a los comercios de proximidad con propuestas innovadoras y sorprendentes. En el entorno encontramos colegios, mercado, medios de transporte y servicios de todo tipo, permitiendo una vida más cómoda al

#### CARACTERÍSTICAS



#### UBICACIÓN



#### REF. 25976

467.500 €



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones CO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> año
A	Más eficiente	
B		
C		
D		
E		
F		
G	Menos eficiente	

Consumo de energía kWh/m<sup>2</sup> año: 36  
Emissiones CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> año: 7

#### VISÍTALO

