

## PALAUET NOUCENTISTA A REUS



### CASA EN VENDA A REUS

La finca principal és un palauet "noucentista" de 650m<sup>2</sup> amb amplis espais i porxos. Gran distribuïdor, saló, cuina, biblioteca, 12 habitacions i 5 banys. Hi ha tres edificacions més a la finca: la casa del guarda, la casa magatzem de maquinària i una altra edificació més. 5 pous amb aigua abundant, plantada d'avellaners a ple rendiment, plana totalment. Valor de collita entre 75.000 € - 90.000€ anuals. Piscina i pista de tennis en perfecte estat. Petita part urbanitzable, amb possibilitats d'ampliació. Important biblioteca i col·lecció d'art. SITUACIÓ EXCEPCIONAL. Sortida autopista a 1km, accessos totalment asfaltats, a 1 km d'un club de golf, a 1 km de població de 110.000 habitants i a 6 km de la platja. En 10 km a la rodona a 3 ports esportius, 1 aeroport en plena activitat, el Parc d'atraccions Port Aventura. 4 camps de golf més i una altra població de 125.000 habitants. Estació AVE a 20 km. Clima extraordinari to

### CARACTERÍSTIQUES



125.4102.383

12

5

### UBICACIÓ



### REF. 25489

3.000.000 €



VISITAT  
360°

