

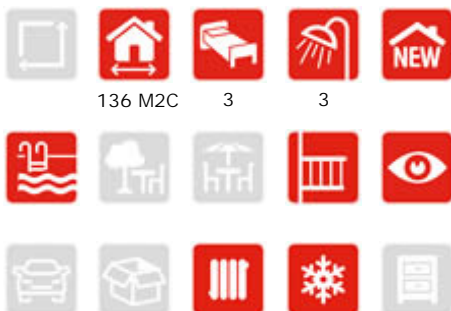
HABITATGES NOUS AMB ENCANT AL CENTRE DE SANT JUST



PIS EN VENDA A SANT JUST DESVERN

Fantàstic dúplex d'obra nova totalment exterior i façana tranquil·la al pati d'illa. Habitatge acollidor i funcional, pensat per gaudir de tots els seus ambients, que consta de rebedor, ampla sala-menjador amb sortida a 2 balconcs, cuina office semi-oberta i 1 bany amb dutxa. A la planta superior disposa de 3 dormitoris (1 suite amb bany i vestidor i 2 individuals), 2 banys complets i sala de màquines. L'edifici disposa de zona comunitària amb piscina i terrassa solàrium en coberta, i places de pàrquing i trasters (no inclosos al preu) al soterrani. Entrega 3er trimestre de 2021. Projecte residencial d'obra nova situat al cor de Sant Just Desvern, una de les poblacions residencials amb més encant, per la seva situació a la falda de Collserola i la seva proximitat al centre de la gran ciutat de Barcelona. Edifici emblemàtic de nova creació, que compta amb 14 exclusius habitatges, 1 local comercial, places de pàrquing i trasters

CARACTERÍSTIQUES



136 M2C

3

3

UBICACIÓ



REF. 24205

495.000 €



ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA	Consum d'energia (kWh/m² any)	Emissió (kg CO ₂ /m² any)
A	Molt eficient	
B		
C		
D		
E		
F		
G	Menys eficient	

VISITALL 360°

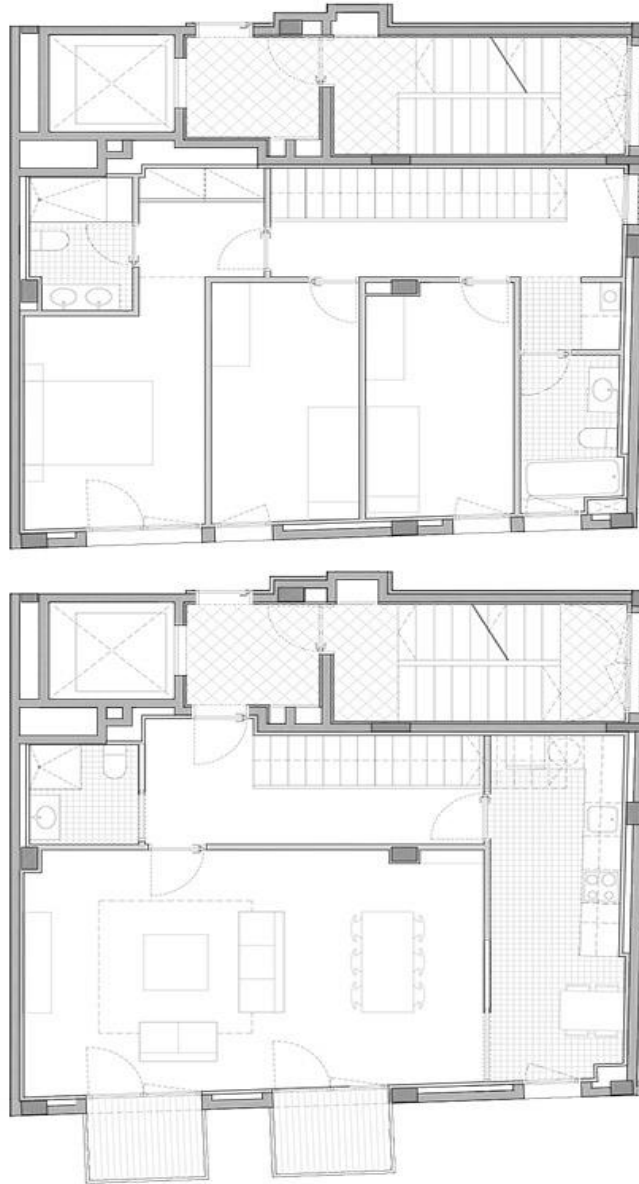


BLOCA - Planta Tercera- Porta 1a

EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 15 HABITATGES

Carretera Reial 44-48, SANT JUST DESVERN

BLOC A. PLANTA TERCERA. PORTA 1ª	m2.029
Superfície construïda interior	130,14
Superfície construïda exterior	137,51
TOTAL Superfície construïda + ±c	148,70
Superfície útil interior	105,56
Superfície exterior descoberta-Terrassa	4,75



PLÀNOL SENSE VALOR CONTRACTUAL SUSCEPTIBLE DE SER MODIFICAT DURANT EL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE EXECUTIU

TARGUS RESIDENCIAL SANT JUST

Vivendes coo encanillo

C / Casp nº 116 Principal 1ª, 08013 Barcelona
 Telf: 93 681 6996- www.larguspromociones.com

14/10/2019