

## ESPECTACULAR PLANTA BAJA CON TERRAZA Y PISCINA



### PISO EN VENTA EN BARCELONA - VILA DE GRÀCIA

Vivienda con fachada principal a Josep Torres y posterior a zona interior de manzana, de superficie total de 219m<sup>2</sup> y terraza de 200m<sup>2</sup>. Consta de 3 dormitorios dobles tipo suite de 33,50m<sup>2</sup>, 23,30m<sup>2</sup> y 14,70m<sup>2</sup>, amplio comedor-salón de 51,50m<sup>2</sup>, cocina completamente equipada y aseo de cortesía. Terraza de uso privativo con jardín y piscina. En el corazón del barrio de Gràcia, a cinco minutos del Passeig de Sant Joan y Passeig de Gràcia, encontramos esta promoción de obra nueva con ocho viviendas únicas con superficies desde 45m<sup>2</sup> hasta 100m<sup>2</sup>. Rehabilitación integral del edificio de cuatro plantas de altura y con fachada barroca, respetando el patrimonio histórico. La orientación de las estancias permite la entrada de luz natural con orientación de la fachada principal a calle Josep Torres y posterior a zona interior de manzana. Acabados de alto standing.

#### CARACTERÍSTICAS

#### UBICACIÓN

REF. 23665

1.500.000 €

