

## ESPECTACULAR PISO DE OBRA NUEVA EN EL BORN



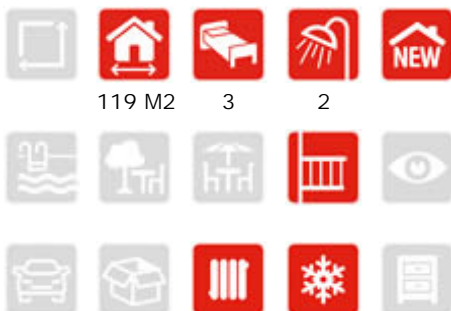
### PISO EN VENTA EN BARCELONA - BORN - SANTA CATERINA

En Vía Laietana, una de las principales arterias de unión entre el centro de la ciudad y el mar, en pleno centro del popular barrio del Born, encontramos esta vivienda de 119m<sup>2</sup> + balcón de 9,97m<sup>2</sup> exterior a calle. Consta de recibidor, salón comedor de 39,17m<sup>2</sup> con cocina integrada, 3 habitaciones (1 en suite) y 2 baños (1 en la suite). Ubicado en un magnifico edificio catalogado del S. XIX en proceso integral de rehabilitación conservando y preservando, en lo posible, la identidad clásica de la finca pero ofreciendo las comodidades y beneficios de los acabados de actualidad. Las calidades de la reforma son del más alto nivel. Su diseño interior optimiza los espacios y maximiza la entrada de luz natural. Se han recuperado los elementos originales de gran valor arquitectónico del edificio, lo que consigue dar un carácter único a la propiedad.

#### CARACTERÍSTICAS

#### UBICACIÓN

REF. 23080



1.290.000 €