

## ESPECTACULAR ÁTICO DE OBRA NUEVA EN EL BORN



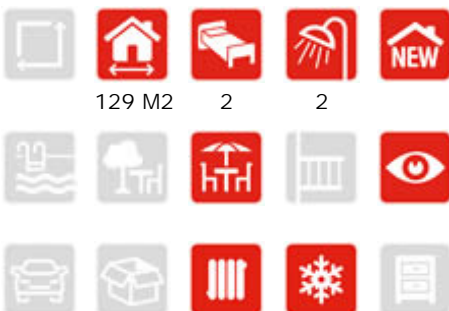
### PISO EN VENTA EN BARCELONA - BORN - SANTA CATERINA

En Vía Laietana, una de las principales arterias de unión entre el centro de la ciudad y el mar, en pleno centro del popular barrio del Born, encontramos esta vivienda única en planta ático, exterior a calle. Dispone de 129m2 + 2 terrazas que hacen un total de 93,15m2, des de las que se accede des del salón y des de las habitaciones. Consta de recibidor, salón comedor de 35,70m2 con cocina integrada, 2 habitaciones (1 en suite con zona de vestidor) y 2 baños (1 en la suite). Ubicado en un magnífico edificio catalogado del S. XIX en proceso integral de rehabilitación conservando y preservando, en lo posible, la identidad clásica de la finca pero ofreciendo las comodidades y beneficios de los acabados de actualidad. Las calidades de la reforma son del más alto nivel. Su diseño interior optimiza los espacios y maximiza la entrada de luz natural. Se han recuperado los elementos originales de gran valor.

#### CARACTERÍSTICAS

#### UBICACIÓN

#### REF. 23063



1.600.000 €

