

## EXCLUSIVA FINCA DE DISSENY A PROP DEL GOLF DE SANT CUGAT



### CASA EN VENDA A SANT CUGAT DEL VALLES

Exclusiva finca de disseny a prop del Golf de Sant Cugat. Projecte arquitectònic de Joan Lao. Gaudeix de molt bones vistes, espais amplis y acabats del mes alt nivell. Distribuïda en 4 plantes, disposa d'ascensor. Són 850 m2 de casa, amb 5 habitacions (totes en suite: 3 suites dobles amb armaris encastats, 1 master bedroom de 65 m2; distribuïda en bany, despatx, vestidor i habitació amb terrassa), 1 suite individual de servei, Cuina office de 25 m2, saló-menjador de 85 m2 amb sortida a terrassa, a la planta Segona hi ha una sala polivalent construïda en vidre, amb bany i amb sortida terrassa de 77m2. A la planta Baixa, saló, cuina, bany de cortesia, 1 habitació suite; planta pis; 2 habitacions suites i la suite principal.

A la planta inferior: Sala diàfana polivalent amb sortida directa al jardí i piscina, cuina auxiliar de 12 m2, àrea de ser

#### CARACTERÍSTIQUES



#### UBICACIÓ



#### REF. 22855

2.600.000 €



ESCALA DE LA CALIFICACIÓ ENERGÈTICA	Consum d'energia (kWh/m² any)	Emissió (kg CO2/m² any)
A	Molt eficient	
B		
C		
D		
E		
F		
G	Menys eficient	

95 19

VISITALL 360°

